Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол общего собрания собственников | Указывается наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокол общего собрания собственников/протокол открытого конкурса органа местного самоуправления). |
|  |  |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 01.10.2015г. | Указывается календарная дата документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления). |
|  |  |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | б/н | Указывается номер документа, подтверждающего выбранный способ управления (например: протокола общего собрания собственников/протокола открытого конкурса органа местного самоуправления). |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.10.2015г. | Указывается дата заключения такого документа. |
|  |  |  | Дата начала управления домом | 01.10.2015г. | Указывается дата начала управления домом. |
|  |  |  | Договор управления | Договор управления | Прикладывается копия договора управления многоквартирным домом в виде файла в электронной форме. |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На специальном счете у регионального оператора | Указывается способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 170 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2015, N 1, ст. 52). |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Тульская область | Указывается наименование субъекта Российской Федерации, муниципального района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, при необходимости указывается корпус, строение, литера или дополнительная территория. Данные указываются согласно наименованиям адресных объектов в Федеральной информационной адресной системе (ФИАС). |
|  |  |  | Муниципальный район | Алексинский район |  |
|  |  |  | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | Пос.Новогуровский |  |
|  |  |  | Населенный пункт (городского подчинения) | нет |  |
|  |  |  | Дополнительная территория | нет |  |
|  |  |  | Улица | Центральная |  |
|  |  |  | Номер дома | 23 |  |
|  |  |  | Корпус | нет |  |
|  |  |  | Строение | нет |  |
|  |  |  | Литера | нет |  |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 1962 | Указывается календарный год постройки дома. |
|  |  |  | Год ввода дома в эксплуатацию | 1962 | Указывается календарный год ввода дома в эксплуатацию. |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Отсутствует в техпаспорте | Указывается тип, серия проекта дома. |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | многоквартирный | Указывается тип многоквартирного дома |
| 9. | Количество этажей: | - | - | 4 | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 4 | Указывается наибольшее количество этажей в многоквартирном доме. |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 1 | Указывается наименьшее количество этажей в многоквартирном доме. |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 4 | Указывается количество подъездов в многоквартирном доме. |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 | Указывается общее количество лифтов. В случае отсутствия лифтов указывается нулевое значение. |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 64 | Указывается общее количество помещений в многоквартирном доме. |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 63 | Указывается количество жилых помещений в многоквартирном доме. |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 1 | Указывается количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 2536,1 | Указывается общая площадь дома, определяемая как сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, балконов, лоджий, веранд и террас, а также площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 2505,5 | Указывается общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме. |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 30,6 | Указывается общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 197,0 | Указывается общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 71:01:020403:41 | Указывается кадастровый номер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, присвоенный объектам недвижимости органом кадастрового учета после внесения объекта в государственный кадастр недвижимости. |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 3218,0 | Указывается общая площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, включая площадь земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и площадь придомового земельного участка, включенного в состав общего имущества многоквартирного дома. Площадь указывается по данным межевания. |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0 | Указывается общая площадь парковки в границах земельного участка. |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | нет | Указывается факт признания дома аварийным в установленном порядке. |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | нет | Указывается календарная дата документа о признании дома аварийным. |
|  |  |  | Номер документа | нет | Указывается номер документа о признании дома аварийным. |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | нет | Указывается причина признания дома аварийным |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен | Указывается класс энергетической эффективности многоквартирного дома согласно таблице классов энергетической эффективности многоквартирных домов, установленных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 8 апреля 2011 г. N 161 (Зарегистрирован в Минюсте России 20 мая 2011 г. N 20810). |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | 4-х этажный, кирпичный,шиферная кровля, 4-х подъездный | Указывается дополнительная информация об общих характеристиках многоквартирного дома в свободной форме. |
| Элементы благоустройства | | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Имеется | Указывается факт наличия детской площадки для многоквартирного дома, включая одну детскую площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов. |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Имеется | Указывается факт наличия спортивной площадки для многоквартирного дома, включая одну спортивную площадку для нескольких близкорасположенных многоквартирных домов. |
| 31. | Другое | - | Другое | Скамьи | Указываются иные элементы благоустройства многоквартирного дома в свободной форме. |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| Фундамент | | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | ленточный | Указывается тип фундамента. |
| Стены и перекрытия | | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | железобетонные | Указывается тип перекрытий. |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные | Указывается материал несущих стен. |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен | Указывается тип фасада. |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | скатная | Указывается тип крыши. |
| 7. | Тип кровли | - | Тип кровли | Из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (шиферная) | Указывается тип кровли. |
| Подвал | | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 0,0 | Указывается площадь подвала по полу. |
| Мусоропроводы | | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | отсутствует | Указывается тип мусоропровода. |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 | Указывается общее количество мусоропроводов в многоквартирном доме. |
| Лифты (заполняется для каждого лифта) | | | | | |
| 11. | Номер подъезда | - | Номер подъезда | отсутствует | Указывается номер подъезда, где расположен лифт. |
| 12. | Тип лифта | - | Тип лифта | 0 | Указывается тип лифта. |
| 13. | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 0 | Указывается календарный год ввода лифта в эксплуатацию. |
| Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | | | | |
| 14. | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса |  | Указывается вид коммунального ресурса. |
| 15. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета |  | Указывается наличие прибора учета или потребность в его установке. |
| 16. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета |  | Указывается тип прибора. |
| 17. | Единица измерения | - | Единица измерения |  | Указывается единица измерения показаний по прибору учета. |
| 18. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию |  | Указывается календарная дата ввода прибора учета в эксплуатацию. |
| 19. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета |  | Указывается календарная дата последней поверки установленного прибора учета (если проводилась) либо календарная дата замены прибора, находившегося в эксплуатации (если была произведена замена). |
| Система электроснабжения | | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | центральное | Указывается тип системы электроснабжения. |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 | Указывается общее количество вводов в многоквартирный дом по системе электроснабжения. |
| Система теплоснабжения | | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | центральное | Указывается тип системы теплоснабжения. |
| Система горячего водоснабжения | | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | отсутствует | Указывается тип системы горячего водоснабжения. |
| Система холодного водоснабжения | | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | центральное | Указывается тип системы холодного водоснабжения. |
| Система водоотведения | | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | центральное | Указывается тип системы водоотведения. |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | отсутствуют | Указывается общий объем выгребных ям в многоквартирном доме. |
| Система газоснабжения | | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | центральное | Указывается тип системы газоснабжения. |
| Система вентиляции | | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточно-вытяжная | Указывается тип системы вентиляции. |
| Система пожаротушения | | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Пожарные гидранты | Указывается тип системы пожаротушения. |
| Система водостоков | | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | наружные | Указывается тип системы водостоков |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | | |
| 31. | Вид оборудования/конструктивного элемента | - | Вид оборудования/конструктивного элемента | отсутствуют | Указывается вид иного оборудования или конструктивного элемента. |
| 32. | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | нет | Указывается описание иного оборудования/конструктивного элемента. |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | -работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)МКД;  - работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД;  - проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД;  - обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД;  - работы (услуги) по управлению МКД;  - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД;  - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; | Указывается наименование работ (услуг). |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 469211,28 | Указывается плановая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги). |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение | Указывается вид коммунальной услуги. |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления | Указывается основание предоставления коммунальной услуги. |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./куб.м. | Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги. |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 19,43 | Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 19,43 | Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Управляющая организация | Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом. |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7111020118 | Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса. |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2015г. | Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |
|  |  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 23 | Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 14.12.2017г. | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 58/1 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет Тульской области по тарифам | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2018г. | Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом. |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 8.26 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома. |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |
|  |  |  | Дополнительно | Иных условий нет | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,034 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома. |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м./кв.м.общ.имущества в мес. | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |
|  |  |  | Дополнительно | Иных условий нет | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 26.11.2014г.  01.07.2015г. | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 73  63 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Министерство строительства и ЖКХ Тульской области | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение | Указывается вид коммунальной услуги. |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления | Указывается основание предоставления коммунальной услуги. |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./куб.м. | Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги. |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 11,68 | Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 11,68 | Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Управляющая организация | Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом. |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7111020118 | Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса. |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2015г. | Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |
|  |  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 23 | Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 14.12.2017г. | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 58/1 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет Тульской области по тарифам | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2018г. | Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом. |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 8.26 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома. |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |
|  |  |  | Дополнительно | Иных условий нет | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,0 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома. |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м./кв.м.общ.имущества в мес. | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |
|  |  |  | Дополнительно | Иных условий нет | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 26.11.2014г. | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 73 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Министерство строительства и ЖКХ Тульской области | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение | Указывается вид коммунальной услуги. |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками | Указывается основание предоставления коммунальной услуги. |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./кВт.ч. | Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги. |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 4,14 | Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | 4,14 | Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | АО «ТНС энерго Тула» | Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом. |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7105037307 | Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса. |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса |  | Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |
|  |  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса |  | Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 18.12.2017г. | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 59/1 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Комитет Тульской области по тарифам | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2018г. | Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом. |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | индивидуально | Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома. |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВТ\*ч | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |
|  |  |  | Дополнительно | Иных условий нет | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 1,47 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома. |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт\*ч./кв.м.общ.имущества в мес. | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |
|  |  |  | Дополнительно | Иных условий нет | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 30.05.2017г. | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |
|  |  |  | Номер нормативного правового акта | 44 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Министерство строительства и ЖКХ Тульской области | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | | | | | Описание параметров формы | |
| N пп | Наименование параметра | | | Единица измерения | | Наименование показателя | | Информация | Порядок заполнения | |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | | | - | | Дата заполнения/внесения изменений | | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. | |
| 2. | Вид коммунальной услуги | | | - | | Вид коммунальной услуги | | Газоснабжение | Указывается вид коммунальной услуги. | |
| 3. | Основание предоставления услуги | | | - | | Основание предоставления услуги | | Предоставляется через прямые договоры с собственниками | Указывается основание предоставления коммунальной услуги. | |
| 4. | Единица измерения | | | - | | Единица измерения | | руб./куб.м | Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги. | |
| 5. | Тариф (цена) | | | руб. | | Тариф (цена) | | 5,707 | Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). | |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | | - | | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | 5,707 | Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). | |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | | | - | | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | ОАО «Тулаоблгаз» | Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом. | |
|  |  | | |  | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7107029245 | Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса. | |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | | | - | | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |  | Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. | |
|  |  | | |  | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |  | Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. | |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | | - | | Дата нормативного правового акта | | 19.06.2018г. | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. | |
|  |  | | |  | | Номер нормативного правового акта | | 17/3 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. | |
|  |  | | |  | | Наименование принявшего акт органа | | Комитет Тульской области по тарифам | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. | |
| 10. | Дата начала действия тарифа | | | - | | Дата начала действия тарифа | | 01.07.2018г. | Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом. | |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | | - | | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | 30,1 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома. | |
|  |  | | |  | | Единица измерения норматива потребления услуги | | куб.м./чел.в мес. | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. | |
|  |  | | |  | | Дополнительно | | Иных условий нет | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | | - | | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | 0,0 | Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома. | |
|  |  | | |  | | Единица измерения норматива потребления услуги | | Куб.м. | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. | |
|  |  | | |  | | Дополнительно | | Иных условий нет | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | | | | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | | - | | Дата нормативного правового акта | | 29.10.2012г. | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. | |
|  |  | | |  | | Номер нормативного правового акта | | 67 | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. | |
|  |  | | |  | | Наименование принявшего акт органа | | Министерство строительства и ЖКХ Тульской области | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. | |
| Параметры формы | | | | | | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | | Наименование параметра | Единица измерения | | Наименование показателя | | Информация | | | Порядок заполнения |
| 1. | | Дата заполнения/внесения изменений | - | | Дата заполнения/внесения изменений | | 26.02.2019 г. | | | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| 2. | | Вид коммунальной услуги | - | | Вид коммунальной услуги | | Отопление | | | Указывается вид коммунальной услуги. |
| 3. | | Основание предоставления услуги | - | | Основание предоставления услуги | | Предоставляется через договор управления | | | Указывается основание предоставления коммунальной услуги. |
| 4. | | Единица измерения | - | | Единица измерения | | руб./Гкал | | | Указывается единица измерения объема предоставления коммунальной услуги. |
| 5. | | Тариф (цена) | руб. | | Тариф (цена) | | 2911,82 | | | Указывается тариф (цена), установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |
| 6. | | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | 2911,82 | | | Указывается описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). |
| 7. | | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | Управляющая организация | | | Указывается полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса в многоквартирный дом. |
|  | |  |  | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7111020118 | | | Указывается ИНН юридического лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса. |
| 8. | | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | | Дата договора на поставку коммунального ресурса | | 01.10.2015г. | | | Указывается календарная дата договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |
|  | |  |  | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 23 | | | Указывается номер договора на поставку коммунального ресурса с лицом, осуществляющим поставку коммунального ресурса. |
| 9. | | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | | Дата нормативного правового акта | | 14.12.2017 г. | | | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
|  | |  |  | | Номер нормативного правового акта | | 58/2 | | | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
|  | |  |  | | Наименование принявшего акт органа | | Комитет Тульской области по тарифам | | | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф на вид коммунальной услуги. |
| 10. | | Дата начала действия тарифа | - | | Дата начала действия тарифа | | 01.07.2018г. | | | Указывается календарная дата начала действия тарифа для вида коммунальной услуги, установленного нормативным правовым актом. |
| 11. | | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | 0,01528 | | | Указывается норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях для многоквартирного дома. |
|  | |  |  | | Единица измерения норматива потребления услуги | | Гкал/кВ.м. | | | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |
|  | |  |  | | Дополнительно | | Иных условий нет | | | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги в жилых помещениях в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. |
| 12. | | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | 0 | | | Указывается норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды для многоквартирного дома. |
|  | |  |  | | Единица измерения норматива потребления услуги | | Гкал | | | Указывается единица измерения норматива потребления услуги. |
|  | |  |  | | Дополнительно | | Иных условий нет | | | Указываются значения нормативов потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды в случае использования различных условий для применения норматива с описанием условия. |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | | | | | | | |
| 13. | | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | | Дата нормативного правового акта | | 07.10.2013г. | | | Указывается дата нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |
|  | |  |  | | Номер нормативного правового акта | | 83 | | | Указывается номер нормативного правового акта, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |
|  | |  |  | | Наименование принявшего акт органа | | Министерство строительства и ЖКХ Тульской области | | | Указывается наименование принявшего акт органа, устанавливающего норматив потребления коммунальной услуги. |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| 2. | Наименование общего имущества | - | Наименование общего имущества | Не используется | Указывается наименование используемого объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. |
| 3. | Назначение общего имущества | - | Назначение общего имущества | нет | Указывается назначение объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. |
| 4. | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | кв. м | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | нет | Указывается площадь объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся земельными участками. |
| Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) [<\*>](http://www.mupnuk.ru/node/60/edit?render=overlay#Par1631) | | | | | |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | Наименование владельца (пользователя) | нет | Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам. |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | ИНН владельца (пользователя) | нет | Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам. |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | Дата заключения договора | нет | Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам. |
|  |  |  | Номер договора | нет | Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам. |
| 8. | Дата начала действия договора | - | Дата начала действия договора | нет | Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам. |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | руб. | Стоимость по договору в месяц | нет | Указывается размер ежемесячного вознаграждения по договору владения (пользования). В случае, если по договору установлена иная периодичность вознаграждения, указываемый размер вознаграждения должен быть приведен к ежемесячному эквиваленту. |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | нет | Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам. |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | нет | Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам. |

<\*> Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме [<\*>](http://www.mupnuk.ru/node/60/edit?render=overlay#Par1691)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| 2. | Владелец специального счета | - | Наименование владельца специального счета | нет | Указывается полное фирменное наименование владельца специального счета. |
|  |  |  | ИНН владельца специального счета | нет | Указывается ИНН владельца специального счета. |
| 3. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | нет | Указывается размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. |
| 4. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | нет | Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта. |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | нет | Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта. |
| 5. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | нет |  |

--------------------------------

<\*> Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом "ж" пункта 3 Стандарта.

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме [<\*>](http://www.mupnuk.ru/node/60/edit?render=overlay#Par1733) (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| 2. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 01.10.2015г. | Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений. |
|  |  |  | Номер протокола общего собрания собственников помещений | б/н | Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений. |
| 3. | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол общего собрания | Прикладывается сканированная копия протокола общего собрания собственников помещений, содержащего результат (решение) собрания, в виде файла в электронной форме. |

--------------------------------

<\*> Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | Описание параметров формы |
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация | Порядок заполнения |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 26.02.2019 г. | Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму. |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2018г. | Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом или кооперативом смет доходов и расходов. |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2018г. | Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом или кооперативом смет доходов и расходов. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,00 | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на конец предыдущего отчетного периода, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00 | Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0,00 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 475014,30 | Указывается общий размер начислений потребителям многоквартирного дома за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 131589,46 | Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за содержание дома, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 202303,42 | Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за текущий ремонт, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 141120,47 | Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного дома за услуги управления, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 429375,81 | Указывается общий размер полученных денежных средств за отчетный период по многоквартирному дому за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 429375,81 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от собственников/нанимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по целевым взносам от собственников/ нанимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0,00 | Указывается сумма денежных средств, поступивших в течение отчетного периода по полученным субсидиям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0,00 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от использования общего имущества, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0,00 | Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по прочим поступлениям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 429375,81 | Указывается сумма полученных денежных средств за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому с учетом авансовых платежей потребителей и неиспользованных средств за такой период. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0,00 | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00 | Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств на конец отчетного периода по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Допускается указание нулевого значения. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 56520,72 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения. |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)). | | | | | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций)МКД;  - работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД;  - проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД;  - обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД;  - работы (услуги) по управлению МКД;  - работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД;  - работы по обеспечению вывоза бытовых отходов; | Указывается наименование работ (услуг) |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 469211,28 | Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги). |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в [пункте 21](http://www.mupnuk.ru/node/60/edit?render=overlay#Par1890) настоящего документа). | | | | | |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |  | Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг). |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) |  | Указывается периодичность выполнения работы (услуги). |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения |  | Указывается единица измерения объема работы (услуги). |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения |  | Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения. |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 | Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения. |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 | Указывается количество удовлетворенных претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения. |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 | Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано. Допускается указание нулевого значения. |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 | Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0,00 | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги за предыдущий отчетный период и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0,00 | Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0,00 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0,00 | Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная на конец отчетного периода вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги. Допускается указание нулевого значения. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0,00 | Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 56520,72 | Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения. |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) [<\*>](http://www.mupnuk.ru/node/60/edit?render=overlay#Par2129) | | | | | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | **Холодное водоснабжение** | Указывается вид коммунальной услуги. |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | Куб.м. | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 7468 | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 138089,31 | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 137849,36 | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 19828,69 | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | **Водоотведение** | Указывается вид коммунальной услуги. |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | Куб.м. | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 7468 | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 81206,31 | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 81222,76 | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 11469,27 | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | **Отопление** | Указывается вид коммунальной услуги. |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал | Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги. |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 338 | Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения. |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 920899,24 | Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 946097,10 | Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 120923,87 | Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому. |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организации, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому. |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - | Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому. |
|  |  |  |  |  |  |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | | |
| 47. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 | Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения. |
| 48. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 | Указывается количество удовлетворенных претензий за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения. |
| 49. | Сумма произведенного перерасчета | ед.. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 | Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано. Допускается указание нулевого значения. |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 | Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период. Допускается указание нулевого значения. |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | | |
| 51. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 | Указывается общее количество направленных потребителям претензий о наличии задолженности по оплате предоставленных коммунальных услуг за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |
| 52. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 | Указывается общее количество направленных потребителям исковых заявления о возмещении задолженности по оплате предоставленных коммунальных услуг за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения. |
| 53. |  | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0 | Указывается общая сумма полученных денежных средств от потребителей по результатам претензионно-исковой работы за отчетный период по многоквартирному дому. |

-----------------------------

<\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N пп | Сокращение | Расшифровка |
| 1. | ОГРН | Основной государственный регистрационный номер |
| 2. | ОГРНИП | Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя |
| 3. | ИНН | Идентификационный номер налогоплательщика |
| 4. | ФИАС | Федеральная информационная адресная система |
| 5. | % | Процент |
| 6. | ед. | Количественный показатель в единицах |
| 7. | кв. м | Квадратный метр |
| 8. | чел. | Человек |
| 9. | руб. | Рубль |
| 10. | нат. показ. | Натуральный показатель |
| 11. | куб. м | Кубический метр |